高效 规范 廉洁

竞价文件

项目名称：2022年资产专项技术服务项目

招标编号：RNX2022025ZC-ZWFW

采购类型：服务类

采 购 人：深圳市政务服务数据管理局

深圳市瑞凝信招标咨询有限公司

二〇二二年

# 采购文件信息

项目编号：RNX2022025ZC-ZWFW

项目名称：2022年资产专项技术服务项目

包 号： A 包

项目类型：服务类

采购方式：竞价采购

评标方法：最低价法

货币类型：人民币

资格性审查表

|  |  |
| --- | --- |
| **序号** | **内容** |
| 1 | 供应商不符合项目资格要求，或未提交相应的资格证明资料,且无法按照谈判小组要求及时补充的（详见供应商资格，其中未列示的资格要求不得导致废标）； |

符合性审查表

|  |  |
| --- | --- |
| **序号** | **内容** |
| 1 | 将一个包或一个标段中的内容拆开投标； |
| 2 | 供应商以他人的名义参与谈判、相互串通进行谈判、以行贿手段谋取成交或者以其他弄虚作假方式谈判； |
| 3 | 招标文件未规定允许有替代方案时，对同一服务投标时，提供两套以上的投标方案； |
| 4 | 所投产品、工程、服务在商务、技术等方面没有实质性满足招标文件要求的（是否实质性满足招标文件要求，由评标委员会根据《实质性条款响应情况表》做出评判）； |
| 5 | 供应商附有采购单位或谈判专家组不能接受的条件的； |
| 6 | 法律、法规规定的其他情形。 |

《资格性审查表》和《符合性审查表》初审不通过，按投标无效处理。

1. **竞价公告**

  根据《深圳经济特区政府采购条例》及其实施细则的有关规定，深圳市瑞凝信招标咨询有限公司受深圳市政务服务数据管理局的委托，现对《2022年资产专项技术服务项目》项目组织邀请竞价采购，招标项目资金来自财政资金。依据深圳市政府采购的相关规定，经采购人主管单位的批准，按照委托招标协议的规定，欢迎受邀供应商参与竞价。

**一、项目概况：**

1.项目名称：2022年资产专项技术服务项目  
2.项目编号：RNX2022025ZC-ZWFW

3.采购方式：竞价采购  
4.预算金额：人民币贰拾贰万元（220,000.00）

5.最高限价：人民币贰拾贰万元（220,000.00）

6.采购需求

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 标的名称 | 数量 | 简要技术需求（服务需求） | 备注 |
| 2022年资产专项技术服务项目 | 1项 | 详见附件内容 |  |

7.服务要求：服务目标、服务范围、服务周期、技术要求等内容详见竞价采购需求明细。

**二、供应商资格及要求：**

1.具有独立法人资格或具有独立承担民事责任的能力的其它组织（提供营业执照或事业单位法人证等法人证明扫描件，原件备查）；

2.参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（由供应商在《投标人具备投标资格的证明文件》中作出声明）；

3.参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况（由供应商在《投标人具备投标资格的证明文件》中作出声明）；

4.参与政府采购项目投标的供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（由供应商在《投标人具备投标资格的证明文件》中作出声明）。

5.本项目不接受联合体投标，不得分包、转包；

**三、供应商竞价程序及时间安排：**

（1）获取竞价文件方式：现场购买或邮购

a.时间：2022年03月04日起至2022年03月08日，每天09:00至12:00，14:00至17:30（节假日除外下同），

b.地点：深圳市福田区天安数码城创新科技广场一期B座1210室。

c.售价：每套售价500元（售后不退）。

（2）采用汇款方式购买竞价文件请汇至以下账户

开户银行：兴业银行蛇口支行

帐户名称：深圳市瑞凝信招标咨询有限公司

账　　号：338150100100051162

（3）获取竞价文件须提供如下资料：投标人营业执照复印件并加盖公章，法定代表人授权书；

（4）供应商提问截止时间：2022年03月08日17:30前（北京时间）  
（5）采购人答疑截止时间：2022年03月08日17:30前（北京时间），前凡对竞价文件有任何疑问的（包括认为竞价文件的技术指标或参数存在倾向性或不公正性条款）以书面形式通知招标代理机构，逾期不予受理。  
（6）竞价文件递交的截止和竞价开始时间：2022年03月09日09：30（北京时间）  
（7）竞价文件递交的地点：深圳市福田区天安数码城创新科技广场一期B座1210；

（8）投标文件正本一本，副本两本；电子文件1份（WORD和PDF格式电子文档各1份）电子文档要求U盘，PDF格式有签字盖章，不留密码，无病毒，不压缩，密封提交，所有应答文件应于递交截止时间之前送达招标文件规定的地址。

（9）逾期送达的未送达指定地点的或者不按照竞价文件要求密封的投标文件，采购人将予以拒收；

**四、竞价文件主要内容：**

1.项目竞价文件由竞价公告、竞价采购需求明细、答疑内容和竞价应答文件格式四部分组成。  
2.竞价采购需求明细主要包含本项目的具体技术需求、服务期等要求。  
3.竞价公告和竞价采购需求明细出现不一致时，按以下优先顺序解释：  
（1）本项目对供应商的资格及要求以竞价公告为准，当竞价公告与竞价采购需求明细不一致时，竞价公告优于竞价采购需求明细。  
（2）本项目对服务的内容以政府采购计划中的产品的内容为准，竞价采购需求明细中的内容应与政府采购计划中内容相对应。  
4.供应商按竞价应答文件格式要求填写响应内容。

**五、竞价成交原则：**

1.有效供应商及数量。

（1）有效供应商是指参加本项目竞价，且对本项目进行实质性响应的供应商。有效供应商数量应不少于2家，否则项目竞价失败并重新采购。

（2）若采取推荐3个或以上品牌竞价时，同一品牌产品如果同时有2家或2家以上有效供应商参与竞价，应当作为一个有效供应商计算，在此种情况下，以报价最低者为准。有效供应商数量不足2家（即参与竞价的品牌不足2个）的，项目竞价失败并重新采购。

2.本项目成交方法采用最低价法，完全满足竞价文件的实质性要求，按照报价由低到高的顺序，由采购人按照最低价法确定1家中标人。

当最低报价出现有二家或以上供应商时，由采购人自主选择1家报价最低的供应商为中标人。

3.诚信处理。根据《深圳市政府采购供应商诚信管理暂行办法》（深财规[2017]8号）和《深圳市政府采购供应商诚信管理暂行办法操作细则》（深财购[2017]42号）对供应商诚信管理的规定，被记入供应商诚信档案的供应商在采取价格评比（如最低价法或“N+2”法）的项目，最终报价在该企业最后一轮报价的基础上上浮不少于10%。

**六、供应商实质性响应标准：**

对供应商竞价应答文件是否实质性响应进行评定，供应商出现下列情形之一的，其应标将被判定为未实质性响应：

1.报价总价超过政府采购计划中的财政总预算，或者报价单价超过财政计划中对应的单项预算。

2.供应商响应的服务违背政府采购计划中服务的。

3.供应商响应的交货期长于本项目采购需求明细中约定的交货期要求。

4.供应商响应的任意一项服务要求不符合本项目公告中约定的服务要求。

5.供应商应答文件中分项报价之和大于其竞价总价的。

6.供应商应答文件未按竞价应答文件格式规定内容、格式提交或填写不完整。

7.供应商未按项目要求提交竞价应答文件或分项报价表的。

**七、竞价争议的解决：**

1.供应商竞价应答文件中分项报价之和小于其竞价总价的，竞价结果排序以竞价总价为准，若该供应商中标，以修正后的分项报价之和为成交金额并签订合同；

2.质疑及其处理。

（1）提出质疑的应是直接参与该采购项目的供应商。

（2）供应商认为竞价文件、竞价过程、中标(成交)结果使自己权益受到损害的，可以对照《深圳经济特区政府采购条例实施细则》第六十条、第六十一条，按《深圳经济特区政府采购条例实施细则》第六十二条和第六十三条要求，以书面形式向深圳市瑞凝信招标咨询有限公司提出质疑。

（3）深圳市瑞凝信招标咨询有限公司受理质疑后，将依据《深圳经济特区政府采购条例实施细则》第六十四条进行处理。

**八、竞价有关情况处理：**

1.项目竞价失败：若有效供应商不足2家时，项目竞价失败并重新采购。

2.若最低报价供应商资格核查不通过，且该项目有效供应商在2家或以上时，由报价次低且符合项目资格要求的供应商中标，以此类推。

3.中标供应商放弃中标资格的，或者中标供应商的中标资格被依法确认无效的，按照《深圳经济特区政府采购条例实施细则》第四十五条规定重新组织采购。

4.供应商竞价截止后撤销其竞价，中标后无正当理由未在规定期限内签订合同或者拒绝履行合同义务的，按照《深圳经济特区政府采购条例实施细则》第八十四条处理。

5.供应商应严格按照竞价文件（竞价公告、竞价采购需求明细和竞价应答文件格式）规定的要求诚信投标，并对竞价行为和结果承担法律责任。凡出现《深圳经济特区政府采购条例实施细则》第七十六条、第七十九条、第八十一条、第八十三条和第八十四条规定情形之一的，将报主管部门处理。

**九、交纳投标保证金：（本项目不适用）**

**十、合同履约：**

1.中标人应于中标通知书发出之日起10个工作日内，按照竞价文件内容与采购人签订合同；

2.中标人应当按照合同约定履行义务，完成中标项目，不得将中标项目转让（转包）给他人；

3.采购人与中标人签订的合同必须遵守本竞价文件的实质性内容，签定的合同实质性内容不得违背竞价文件确定的事项。

4. 根据《中华人民共和国政府采购法实施条例》第五十条规定，采购人应当自政府采购合同签订之日起2个工作日内，将政府采购合同在省级以上人民政府财政部门指定的媒体上公告，但政府采购合同中涉及国家秘密、商业秘密的内容除外。如未按照规定公告政府采购合同的，由财政部门责令限期改正、给予警告，对直接负责的主管人员和其他直接责任人员依法给予处分，并予以通报。

5.对集中采购限额标准以上的竞价项目，采购人应在合同签订之日起10日内，将采购合同副本抄送政府集中采购机构备案。

6.《深圳经济特区政府采购条例》规定：供应商在政府采购中，未按本条例规定签订、履行采购合同，造成严重后果的，一至三年内禁止其参与本市政府采购，并由主管部门记入供应商诚信档案，处以采购金额千分之十以上千分之二十以下的罚款；情节严重的，取消其参与本市政府采购资格，处以采购金额千分之二十以上千分之三十以下的罚款，并由市场监管部门依法吊销其营业执照；给他人造成损失的，依法承担赔偿责任；涉嫌犯罪的，依法移送司法机关处理。

7. 合同签订后，采购人与中标人在合同履行过程中出现合同纠纷的，可向政府采购主管部门（深圳市财政局）反映。

**十一、重要提示：**

1.本项目竞价文件所涉及的时间一律为北京时间，投标币种均为人民币。供应商有义务在竞价活动期间浏览深圳市瑞凝信招标咨询有限公司（www.realsino.cn）网站，在网上公布的与本次竞价项目有关的信息视为已送达各供应商。

2.本项目不得以解释或说明的方式在竞价结束后修改竞价文件或应答文件内容。

3.若后续出台的采购政策及相关文件对现有文件进行了调整或修改，则以新政策或新文件为准修改相应内容。

4.本项目采购需求明细中不允许要求原厂授权、授权代理证或原厂售后服务承诺函等内容，或与之意思相似的供应商资格要求。采购需求明细中如有出现以上要求，以本公告中的供应商资格为准。

十二、联系方式：

1.采购单位

名 称：深圳市政务服务数据管理局

地 址：深圳市福中三路市民中心C区

联系方式：

2.采购代理机构

名 称：深圳市瑞凝信招标咨询有限公司。

地 址：深圳市福田区天安数码城创新科技广场一期B座1210室。

联系人：陈先生

电 话：0755-88602731

深圳市瑞凝信招标咨询有限公司

2022年03月03日

1. **竞价采购需求**

**一、项目服务内容和要求；**

（一）2022年度固定资产日常管理工作。

1．负责对我局各处室各项实物固定资产进行全面清查登记，理清来龙去脉，摸清底数，开展局资产建档登记工作；

2．以物查账，逐一核实。对资产盘盈、盘亏、达到报废年限且不能使用的闲置资产及需要办理调拨、报废等处置的资产，按有关规定和清产核资政策，协助处理；

3．针对资产工作中发现和暴露出的各种问题和管理“漏洞”，及时落实整改，并完善相关管理制度；

4．加强资产的日常管理，充分利用资产管理系统软件等手段，实现固定资产从购买、使用到处置的全过程动态监管，包括新购固定资产及时录入、资产调拨信息更新等工作，并及时更换、粘贴资产条形码标签；

5．协助局本级对下属事业单位有关资产工作提出专业指导意见。

（二）编报资产报告。

按照有关文件要求，完成年度内与资产相关的各类报告，如：

1．根据深圳市财政局关于编报行政事业单位国有资产报告文件要求，完成编报我局本级及部门汇总2021年度行政事业单位国有资产报告；

2．根据工作需要，编报其他有关资产的报告。

（三）清查盘点。

年度内至少完成1次局本级固定资产的全面清查盘点工作，并出具相关报告。

（四）协助资产审计。

协助我局配合市财政、审计局等单位进行有关资产审计（含内审）调查工作。

（五）提供一名专职财务人员全年驻场提供资产管理协助支持服务。

（六）根据有关文件和单位要求，完成本年度与固定资产有关的其他工作。

**二、商务需求；**

（一）服务期：自合同签字之日起1年，根据甲方工作需要和乙方的履职情况，可续签下一年度服务。该项目为长期服务项目，合同期限可以延长，但最长不超过3年。

（二）服务地点：深圳市政务服务数据管理局。

（三）报价要求：

1．本项目服务费采用包干制，应包括服务成本、法定税费和企业的利润。由投标供应商根据采购文件所提供的资料自行测算投标报价；一经中标，报价总价作为中标供应商与采购人签定的合同金额，合同期限内不做调整。

2．投标供应商应当根据本企业的成本自行决定报价，但不得以低于其企业成本的报价投标。

3．投标供应商的报价不得超过项目预算金额。

4．投标供应商的报价，应当是本项目采购范围和采购文件及合同条款上所列的各项内容中所述的全部，不得以任何理由予以重复。

5．除非采购人通过修改采购文件予以更正，否则，投标供应商应毫无例外地按响应文件所列的清单中项目和数量填报综合单价和合价。投标供应商未填综合单价或合价的项目，在实施后，将不得以支付，并视作该项费用已包括在其它有价款的综合单价或合价内。

6．投标供应商应先到项目地点踏勘以充分了解项目的位置、情况、道路及任何其它足以影响投标报价的情况，任何因忽视或误解项目情况而导致的索赔或服务期限延长申请将不获批准。

7．投标供应商不得期望通过索赔等方式获取补偿，否则，除可能遭到拒绝外，还可能将被作为不良行为记录在案，并可能影响其以后参加政府采购的项目投标。各投标供应商在报价时，应充分考虑报价的风险。

（四）付款方式：合同签订后30个工作日内支付首期款项50%，合同履约半年后，甲方根据履约情况支付剩余50%。

**第三章 竞价应答文件格式**

**目 录**

（一）竞价承诺函

（二）法定代表人（负责人）资格证明书

（三）投标文件签署授权委托书

（四）供应商资质证明材料供应商资质证明材料

（五）实质性条款响应情况表

（六）竞价报价表

（七）其他响应资料

（八）中标服务费承诺书

（九）采购文件要求的其他资料及投标人认为需要补充的资料（格式自定）

**一、竞价承诺函**

    2009-03-09

致：深圳市瑞凝信招标咨询有限公司

我公司申请参加《》项目的项目竞价，并作出如下承诺：

1.我公司参加本项目投标前三年内在经营活动中没有重大违法记录，近三年内无行贿犯罪记录。

2.我公司参与本项目政府采购活动时不存在被有关部门禁止参与政府采购活动且在有效期内的情况。

3.我公司已经详细研究并完全接受本次竞价项目的所有内容（包括竞价公告、竞价采购需求明细及竞价应答文件格式等），并承诺我公司本次投标能完全响应竞价要求。

4.我公司具备竞价公告中要求的供应商资格及要求；

5.我公司保证对本竞价项目所提供的服务、服务未侵犯知识产权；保证在本项目竞价过程中不隐瞒真实情况，不提供虚假资料，不以非法手段排斥其他供应商参与竞争，不围标串标，不恶意质疑投诉，不向采购项目相关人行贿或者提供其他不当利益。我公司已清楚，如违反上述要求，将按《深圳经济特区政府采购条例》相关规定接受处罚。

6.我公司如果成交，将保证履行本竞价项目中的所有要求（包括竞价公告、竞价采购需求明细及竞价应答文件格式等）规定的全部责任和义务，依法与采购人签订采购合同并按质、按量、按时完成履行合同义务。我公司已清楚，如违反该要求，将按《深圳经济特区政府采购条例》相关规定接受处罚。

特此承诺！

投标人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签章或签字）

日期： 年 月 日：

**二、法定代表人（负责人）资格证明书**

同志，现任我单位 职务，为法定代表人**（负责人）**，特此证明。

说明：1、法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要负责人。

2、内容必须填写真实、清楚，涂改无效，不得转让、买卖。

附：要求必须提供法定代表人（负责人）身份证（境外人员无法提供身份证的，可提供护照）扫描件（正反两面）。

单位名称：（公章）： 日 期： 年 月 日

**三、投标文件签署授权委托书**

本授权委托书声明：我（姓名）系（投标人名称）的法定代表人，现授权委托（姓名）为我公司签署本项目已递交的竞价上传资料的法定代表人的授权委托代理人，代理人全权代表我所签署的本项目已递交的竞价上传资料内容我均承认。

代理人无转委托权，特此委托。

代理人：联系电话：手机：

投标人：（公章）

法定代表人：（签字或盖章）

授权委托日期： 年 月 日

**四、供应商资质证明材料供应商资质证明材料**

（按竞价公告、竞价需求及需求附件要求，提供相关资质证明文件原件扫描件）

1.营业执照原件扫描件；如营业执照未反映经营范围，提供政府行业主管部门网站关于投标人经营范围查询结果的截图

2.其他资质证明材料……

**五、实质性条款响应情况表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **采购人要求内容** | **投标人响应情况** |
| 1 | 报价总价超过政府采购计划中的财政总预算，或者报价单价超过财政计划中对应的单项预算 |  |
| 2 | 供应商响应的服务违背政府采购计划中服务的 |  |
| 3 | 供应商响应的交货期长于本项目采购需求明细中约定的交货期要求 |  |
| 4 | 供应商响应的任意一项服务要求不符合本项目公告中约定的服务要求 |  |
| 5 | 供应商应答文件中分项报价之和大于其竞价总价的 |  |
| 6 | 供应商应答文件未按竞价应答文件格式规定内容、格式提交或填写不完整 |  |
| 7 | 供应商未按项目要求提交竞价应答文件或分项报价表的 |  |

注：1. 上表所列内容为不可负偏离条款。

2.“投标人响应情况”一栏应如实填写“响应”或“不响应”。

3. “实质性响应条款响应情况”与投标文件其它内容冲突的，以“实质性响应条款响应情况”为准。

投标人：（公章）

法定代表人或其委托代理人：（签章或签字）

日期： 年 月 日：

**六、竞价报价表**

深圳市瑞凝信招标咨询有限公司：

在研究招标文件中所有文件和合同条件、技术资料后，我们对**\_\_\_\_**项目（招标编号**：**\_\_\_\_\_）投标报价如下：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 项目名称 | 数量 | 服务期 | 备注 |
|  | 1项 |  |  |
| **投标总金额（元）**小 写：大 写： | | | |

注：此表按第二册投标文件制作要求密封。

1．“服务期”指合同生效之日计起，多少天内完成合同全部工作；

2．投标人如果需要对报价或其它内容加以说明，可在备注栏填写；投标报价的小数点后保留两位有效数。除招标文件另有规定外，投标文件内不得含有任何对本报价进行价格折扣的说明或资料，否则为无效投标。

3．不得填报有选择性的报价方案。如有优惠折扣声明，应在“备注”栏中列出，最终以优惠后的“投标总金额”填报，并以此为准。

投标人名称(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人或其授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**七、其他响应资料**

1.服务期：

2.服务响应内容：

3.其他：

**八、中标服务费承诺书**

深圳市瑞凝信招标咨询公司：

本公司( 投标人名称) 在参加《 》的招标中如获中标，我公司保证按照招标文件的规定缴纳“中标服务费：中标人向招标代理机构按如下标准缴纳中标服务费：以中标金额1.5%作为中标服务费的计算基数（单个项目的中标服务费按照最低陆仟元收取），凭领取人身份证复印件并加盖公章领取《中标通知书》。如采用电汇或银行转账，我公司将同时递交中标服务费缴费凭证复印件并加盖公章。在领取中标通知书后，由于被质疑、投诉而导致中标结果改变，我方将放弃对已缴纳的中标服务费追还的一切权利。

如我公司违反上款承诺,愿承担由此引起的一切法律责任。

特此承诺!

投标人名称：（公章）

法定代表人（签字或盖章）（或其委托的全权代表人）：

日 期：

**第四章 答疑内容（若有）**