## 第六章 项目采购需求

**一、项目背景**

深圳海警局根据工作安排，对照正规化建设及达标建设要求，需将罗湖营区原学员宿舍楼一楼车库改造为执法办案场所，现拟根据实际工作需要。

**二、工作内容**

协助深圳海警局开展罗湖营区执法场所改造工作。

**三、项目预算**

本项目总费用预算为745719.75元，供应商的谈判价总价高于预算为无效投标。

**五、其他服务要求**

（1）中标人应有按时完成本项目所需的充足的人力和其他资源保障；

（2）中标人有为采购人保守本项目秘密的义务；

（3）中标人如在安全督查过程中发生意外人身或财产损害，由中标人负责赔偿责任，与采购人无关；

**六、付款条款**

1期：支付比例30%，签订合同，且收到发票后20个工作日内向供应商支付合同总价的30%

2期：支付比例67%，完成所有工程量并经项目验收合格后，在收到发票后20个工作日内向供应 商支付合同总价的67%

3期：支付比例3%，预留3%工程款作为质保金，质保期满支付。